

## **В Общественной палате Москвы создана рабочая группа по формированию системы капремонта**

19.11.2014

На заседании общественной палаты Москвы, членами палаты был рассмотрен вопрос внесения платы за капитальный ремонт. С таким предложением выступили столичные управляющие компании и ТСЖ. Члены ОП согласились с тем, что такая плата необходима (этого требует и федеральное законодательство), но предложили сначала обсудить этот вопрос с экспертами, а также сделать все, чтобы льготники не пострадали.

Как выяснилось на заседании, Москва чуть ли не единственный субъект РФ, который до сих пор не ввел плату за капитальный ремонт.

"Мы максимально оттягивали этот момент, но сейчас все понимаем, что другого выхода нет", - добавил глава комиссии по развитию ЖКХ Общественной палаты Москвы Степан Орлов.

В регионах собственники жилья уже отчисляют ежемесячно средства в фонд капитального ремонта. Однако, в столице, капитальный ремонт выполняется за счет городского бюджета.

Но эти субсидии не могут обеспечить всего объема работа, да и в самом законодательстве России оплата капитального ремонта возложена на собственников жилья.

Орлов отметил, что решение о сроке создания региональной системы должна принять Мосгордума, но окончательное решение о создании системы должно быть принято правительством Москвы.

Председатель комиссии пояснил, если Москва примет решение о создании региональной системы капремонта, то необходимо будет рассчитать размер взноса, который будут платить собственники за ремонт, а также определить меры социальной поддержки граждан.

Цена за капремонт должна быть экономически обоснована, но взносы, которые должны будут платить москвичи, должны быть по силам нормальной московской семье», - подчеркнул Орлов.

В этом вопросе его поддержала и депутат Госдумы РФ Елена Николаева. «Москва не имеет права на ошибку. Мы должны обсудить все риски, защитить малоимущих, город должен изыскать средства для оплаты субсидий для малоимущих», - отметила она.

Теперь эксперты должны рассмотреть вопросы сроков ремонта, размера платы, списка работ и контроль качества за ними и предоставить соответствующий доклад в Общественную палату Москвы и МГД.

---

Адрес страницы: <http://ubutovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1414065.html>

---

[Управа района Южное Бутово](#)