

Отчет
главы управы Мухетдинова Рустяма Абидуллоевича о результатах
деятельности управы района Южное Бутово города Москвы в 2014 году.

Южное Бутово - самый молодой столичный район (около половины населения в возрасте до 30 лет) с самым большим числом многодетных семей, молодых семей и опекунов.

В районе проживает:

Всего: 184 200 человек, из них:

- Дети (0-18 лет) - 47872чел.
- Пенсионеры - 38864чел.
- Участники и ветераны ВОВ - 1442 чел.
- Инвалиды - 25 011 чел., в т.ч. дети-инвалиды - 1201 чел.
- Многодетные семьи - 2829/6291 чел.

Район Южное Бутово занимает территорию общей площадью- 2 600 га.

На территории района расположены 464 дворовые территории.

Жилой фонд составляют дома разноэтажной застройки и дома частного сектора. Всего на территории района 1854 домовладений, в том числе: 475 многоквартирных домов, из них 344 муниципальных; ТСЖ – 116; ЖСК-9; ведомственных – 5, общежитий -1; 1764 подъездов, 63968 квартир. На территории района расположен ЖСК «Альфа», включающий 422 малоквартирных дома. Частный сектор насчитывает 957 домовладений (Приложение 1).

Учреждений образования – 17 (расположенных в 104 зданиях)

Поликлиник- 2 (расположенных в 9 зданиях)

Протяженность улично-дорожной сети – 105,320 км. Дороги федерального значения – 1, дороги городского значения – 15, улиц – 92, подземных переходов – 3

На территории района находится железнодорожная станция – 1, станции надземного метро -4.

Отличительной особенностью района является то, что район разделен на 2 части железной дорогой Московско-Курского направления, в состав района входят территории 10 бывших деревень и поселков, а также микрорайон-новостройка «Щербинка», который является отдельным «островком» в составе района.

Все эти особенности учитывались в работе управы в 2014 году. Проблемы, поднимаемые в обращениях жителей района, разнились, как по тематике, так и своему содержанию.

За **2014** год в управу района Южное Бутово поступило **6720** обращений граждан, что на **5,5 %** больше, чем в 2013 году (Таблица 1, Диаграмма 1, 2). Необходимо отметить, что значительный рост числа обращений граждан произошел во 2-м полугодии 2014 год и был вызван обращениями граждан, поступившими в предвыборный штаб кандидата в депутаты Московской городской Думы Гусевой Л.И., а также в связи с проведением публичных слушаний. 90% этих обращений касались вопросов жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

В 2014 году жители наиболее часто обращались по вопросам содержания и эксплуатации жилищного фонда и благоустройства - **3925 обращений, что почти в 1,2 раза больше**, по сравнению с аналогичным периодом 2013 года (3316 обращений). По вопросам благоустройства территории решено положительно 78%, 12% включено в План 2015 года. По остальным обращениям даны разъяснения. Анализ обращений показал, что в 2014 г. основными вопросами граждан оставались благоустройство дворовых территорий (асфальт, ограждение, содержание бездомных животных, ремонт газонов). Из них наибольшее количество обращений касались оснащения детских площадок новыми современными детскими формами с резиновым покрытием- 252 обращения.

На 11,% выросло в 2014 году количество обращений граждан по вопросам архитектуры, строительства и землепользования (601-2014/537-2013). В основном это связано с протестными выступлениями жителей против строительства торгового объекта шаговой доступности по адресу: ул. Южнобутовская, д. 25 и проведением публичных слушаний. Около 27% обращений, в том числе коллективные, касались проведения публичных слушаний по ГПЗУ для размещения детского досугового центра по ул. Веневская.

На 19% увеличилось число обращений граждан по вопросам транспортного обеспечения, гаражей и автостоянок (614-2014/496-2013). 47% обращений касались вопросов сноса металлических тентов, установки ИИ, введения в эксплуатацию установленных светофорных объектов. 18% обращений посвящены реконструкции дороги Щиброво-Чечерский пр-д. По данным обращениям эксплуатирующими организациями района проводились ремонтные работы, направленные на восстановление поврежденных участков объекта.

На 53% увеличилось количество обращений по вопросам правопорядка и безопасности. Основная причина – изменения в сфере законодательства об административном правонарушении в части составления протоколов о нарушении тишины в ночное время.

Незначительно уменьшилось количество обращений по вопросам торговли и услуг (347-2014/354-2013). Жители указывали на продажу спиртных напитков несовершеннолетним, жаловались на качество реализуемых товаров.

Следует отметить значительное уменьшение обращений граждан по социальным вопросам. Наиболее часто (около 87%) жители обращались по вопросу оказания материальной помощи и предоставления путевок на детский и семейный отдых. 95% таких обращений было удовлетворено.

По остальным вопросам изменение числа поступивших в 2014 году обращений граждан незначительно.

Количество обращений депутатов в 2014 году увеличилось по сравнению с 2013 годом (18-2014/16-2013). 2/3 обращений депутатов касались вопросов благоустройства и были связаны с выборами депутатов Московской городской Думы VI созыва. (Диаграмма 6).

За 2014 года в управу поступило **95 повторных обращения**, что в 1,2 раза больше, чем за аналогичный период 2013 года (79 обращений), из них 43

обращения были направлены одним и тем же заявителем (Семененко Л.Г.). Основная причина повторных обращений - несогласие с представляемой информацией, несмотря на то, что на все обращения, в установленные Законом сроки, представлялась полная и объективная информация с ответами на все поставленные вопросы.

На 19% уменьшилось число коллективных обращений (151-2014/187-2013). (Диаграмма 4). Около 24% данных обращений были вызваны проведением публичных слушаний в районе. 13% поступили против строительства торгового объекта шаговой доступности по адресу: ул. Южнобутовская, д. 25. С жителями проводилась информационно-разъяснительная работа, более 10 встреч, в т.ч. на объекте. В результате проведенной работы конфликт погашен.

На Портал Правительства Москвы «Наш город» поступило **2769** комментариев, что на **12% больше**, чем в 2013 году (Таблица 3). Произошло снижение на 10,6 % комментариев по разделу «Дворы» и одновременно рост на 174% комментариев по разделу «Дома». Причиной увеличения поступающих обращений является общедоступность данного интерактивного портала, как с мобильного приложения, так и с интернет ресурсов, а также увеличение тематик разделов портала.

Сравнительный анализ по категориям обращений по разделу «Дворы» приводится в таблице 4. В сравнении с 2013 годом увеличилось число обрушений жителей по таким направлениям. как вывоз брошенного разукomплектованного транспорта на 103 %, не качественное содержание детских площадок – на 110%, неисправность элементов освещения - на 96 %, не качественное содержание спортивных площадок на -100%.

Есть направления где ситуация напротив улучшилась. Пример тому состояние асфальтобетонного покрытия - обращений поступило меньше на 38,2% . Уменьшилась потребность в дополнительных работах на 34,5%.

95% комментариев отработаны без постановки на дополнительный контроль. 34 комментариев были отработаны с постановкой на дополнительный контроль. Все обращения отработаны в установленные регламентом сроки.

Исходя из количества комментариев, составлен рейтинг по подрядным организациям (Таблица 6).

Анализ комментариев по разделу «Дома» приведен в таблице 7. В сравнении с 2013 годом произошло увеличение более, чем в 2,2 раза количество жалоб на неубранный подъезд, более, чем в 3 раза – на нарушение порядка пользования общим имуществом, более, чем в 5 раз – на неисправную входную дверь.

Исходя из количества комментариев, составлен рейтинг по подрядным организациям (Таблица 8).

По всем обращениям приняты меры. К организациям, допустившим нарушения, применены штрафные санкции.

В целом, 86% обращений, поступивших на портал, были выполнены, 11% перенесены на 2015 год, по остальным даны разъяснения.

На уровне 2013 года осталось количество вопросов, поступивших на встречах главы управы с населением (424/2014/412/2013). Более 58% всех

обращений касались сферы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства. 72% вопросов, поднятые жителями были решены в 2014 году, 8% включены в программу 2015 года, по остальным даны разъяснения (Диаграмма 7).

На телефон «горячей линии» управы обратилось 433 чел., что соответствует уровню 2013 года (417 чел). В большей части вопросы носили информационный характер. Однако, поступали и такие обращения, которые требовали дополнительной проработки и выполнения работ. Более 70% таких обращений поступили по вопросам ЖКХиБ. Анализ обращений показал, что значительное увеличение количества обращений происходит в период начала отопительного сезона, в весенний и осенний периоды – в период значительных осадков и связаны с протечками через межпанельные швы (Диаграмма 8).

Количество обращений граждан, поступивших во время личного приема главы управы, заместителей главы управы снизилось на 19% (**308/2014/380-2013**) (Диаграмма 9). По 75% обращений даны разъяснения, 14% - рассмотрены с выходом на место и решены положительно.

На территории района 37 ОДС. За 2014 год в ОДС от населения поступило 88739 заявок, что на 13% меньше, чем в 2013 году (101534 заявка).

Анализ обращений по темам, показал, что наибольшее количество обращений поступает по вопросам:

1. Неисправной работы электрооборудования (2013г./21127, 2014г./19252). Количество заявок уменьшилось на 1875, что составляет 9%.

2. Неисправной работы сантехоборудования (2013г./17127, 2014г./15520). Количество обращений уменьшилось на 1607, что составляет 9,4%

3. Недостаточная температура отопления (не прогревы ЦО) (2013г./3082, 2014г./2747). Уменьшение составило 335 обращений, что составляет 10,9%;

4. Протечки через кровлю и межпанельные стыки (2013г./2491, 2014г./1714), что на 777 обращений меньше и составляет 31,2%;

5. Санитарная уборка и очистка территории домовладений: большая часть обращений поступила в 4-ом квартале 2014 года по следующим подрядным организациям:

- ООО "УК Ремтехстрой" - 79
- ООО "Центр Технострой" - 24
- ООО "Идеал - Групп" - 20
- ООО "Квадрат Плюс" - 4
- ООО "Глобал -А" - 1

В 2014 году на 16% снизилось количество обращений, выполненных с нарушением срока (2013г./249, 2014г./212)

- ООО "Квадрат Плюс" - 47 - 22% от общего количества
- ООО "УК Ремтехстрой" - 47 - 22% от общего количества
- ООО "Центр Технострой" - 37 - 17,4% от общего количества
- ООО "Идеал -Групп" - 26 - 12,3% от общего количества
- ООО "Полисервис" - 24 - 11,4% от общего количества
- ООО "Технострой" - 16 - 7,7% от общего количества

- ООО "Глобал А" - 13 - 6,2% от общего количества

- ООО "ЖКУ" - 2 - 1% от общего количества.

Управой проведен также анализ обращений, поступивших на встрече префекта ЮЗАО с жителями района 30 апреля 2014 года. Всего поступило **17 обращений**. В ходе встречи даны разъяснения **по 10** вопросам. На **7 обращений** направлены письменные ответы с проработкой вопроса.

За 2014 год в адрес главы управы поступило 5 поручений префекта (3 – благоустройство, 1 – торговля, экономика, 1 – улучшение материально-технической базы УУП, ОПОП).

Выполнено 4 поручения. В работе находится 1 поручение.

- проведены работы по уборке строительного мусора вдоль Чечерского проезда и на ул. Брусилова;

- у ст. м. «Бунинская аллея» проведены работы, препятствующие заезду автомобильного транспорта на пешеходную зону;

- проведен косметический ремонт в 11-ти помещениях участковых уполномоченных полиции. Подана заявка в УЭиПР префектуры на выделение денежных средств на ремонт УУП в 2015 году.

- проводится ремонт помещения участкового уполномоченного полиции по адресу: б-р Адм. Ушакова, д.2.

Остается неисполненным поручение от 8 сентября 2013 г. по вопросу устройства парковочных карманов у Физкультурно-оздоровительных комплексов. Управой района и префектурой ЮЗАО в 2013 г. было направлено обращение в ГКУ «ДКР» о включении данных работ в план 2014 года. Однако, работы не были включены в план. В программу «Моя улица» на 2015 г. данные адреса также не вошли. Вопрос остается на контроле управы района и префектуры ЮЗАО.

На основе анализа по применению штрафных санкций к подрядным организациям по направлениям ГКУ ИС, ОАО ДЕЗ, МЖИ, АТИ составлен рейтинг подрядных организаций. (Приложение 3).

Всего за 2013 год применено штрафов на **9209035,31** тыс. рублей. Рейтинг подрядных организаций по результатам контроля ОАТИ, ОАО ДЕЗ и ГКУ «ИС» изложен в таблице 10.

В сфере жилищно – коммунального хозяйства и благоустройства основные усилия были направлены на создания благоприятной жизненной среды, повышения уровня комфортности проживания и отдыха москвичей.

По результатам мониторинга, проведенного в 2010 году НПФ ООО «Жилище 21», состояние жилищного фонда в целом признано – удовлетворительное. Осмотру подлежало 375 жилых домов, введенные в эксплуатацию до 2006 года постройки. Неудовлетворительными в целом признаны 14 жилых строений. Из них:

- **4 жилых дома, относящихся к сносимой категории** (Миргородский проезд, д. 4, 4А, 6, 6А, двухэтажные, двухподъездные, количество квартир в каждом доме - 8. На момент признания домов аварийными, было зарегистрировано-252 человека. Отселение из квартир проведено в полном объеме в установленные сроки. В настоящее время дома снесены, проведена планировка территории;

-6 жилых домов по Постановлению № 910-ПП от 23.12.1997года относятся к ветхому фонду, *это дома, расположенные по адресам:*

-Синельниковская ул., д. 51;

-Дачная ул., дом 3, 5;

-Варшавское шоссе, дом 190, корпус 1 и корпус 2;

-Большая Бутовская ул., д. 3.

В настоящее время по вышеуказанным адресам вопрос о признании аварийности остается открытым.

За период 2011-2013гг в 13 многоквартирных домах выполнены работы по замене шиферной кровли на металлическую (2012г.), восстановлен температурно-влажностный режим в чердачных помещениях (2013г.), проведены косметические ремонты в подъездах. В 2014году по адресу ул. Синельниковская, д. 51 проведены работы по замене трубопровода системы ГВС и ХВС в квартирах. В домах № 3 и № 5 по Дачной улице в 2014 году выполнены работы по переводу электроснабжения с 3-й категории надежности на 2-ую.

Из-за категорического отказа жителей по проведению капитального ремонта здания общежития по адресу: Большая Бутовская ул., дом 3, не выполнены работы по замене трубопровода систем ГВС, ХВС, ЦО и канализации.

Несмотря на проведенные мероприятия неудовлетворительная и частично неудовлетворительная оценка в целом по домам не снимается из-за большого процента износа жилых домов (более 50%).

- 13 многоквартирных жилых дома с применением облегченного кирпича (*Изюмская ул., д. 26, корпус 2, д. 46, д. 50, Южнобутовская ул., д. 71, д.38, д.42, д.44, д.69, д.77, д.91, д.113, Чечерский проезд, д.56, корп.1, д.56, корп.2*). В 2009-2010 г.г. получены технические заключения на дома с рекомендациями по ремонту фасадов по разработанной проектно-сметной документации. По предписанию Инспекции жилищного надзора по ЮЗАО г. Москвы от июня 2009 года, в домах постоянно ведутся охранные мероприятия. Выполняется локальный ремонт отдельных поврежденных участков. Проводится ежегодный комиссионный осмотр совместно с представителем Мосжилинспекции (базы мобильных лабораторий) с составлением актов.

По отдельным конструктивным элементам, имелась неудовлетворительная оценка в 115 домах, что составляло 18% от общего количества домов.

По ремонту кровель неудовлетворительная оценка была признана в 100 жилых домах (по адресам: ул. Старокрымская д.1 по д.11 выполнены работы по сносу 11 зданий). За период с 2011-2014 год отремонтировано – 82 кровли. Текущим ремонтом (там, где неудовлетворительное состояние кровель составляло менее 50%) силами подрядных организаций отремонтировано 2 кровли.

По ремонту фасадов на 2010 год в неудовлетворительном состоянии было признано 51 строение. В 2011-2013 г.г. были выполнены работы по ремонту балконов, герметизации межпанельных швов, окрашиванию фасадов в 38 строениях за счет дополнительно бюджетного финансирования. Ремонт

козырьков и цоколей в 9 строениях выполнен за счет средств текущего ремонта.

По данным мониторинга на 2010 год трубопровод системы ГВС ХВС и ЦО признан неудовлетворительным в 11 жилых домах.

В 2011 году замена трубопровода ЦО была проведена в 2-х домах. В титул 2014 года включено ещё 7 строений. В 2-х домах (Краснолиманская ул., дом 21 и 25) замена трубопровода была невозможна, так как все коммуникации проходят под полом 1-х этажей, проведение ремонта возможно только с отселением жителей 1-х этажей в маневренный фонд.

Вынос газопровода из подъездов 7 жилых домов согласно списку, указанному в мониторинге, осуществлен в полном объеме. Объектов, подлежащих ремонту нет. Вопрос закрыт.

В районе Южное Бутово 1764 подъезда. В 2014 году за счет средств текущего ремонта отремонтировано и принято Инспекцией жилищного надзора 362 подъезда. В план на 2015г. включено отремонтировать 101 подъезд. Таким образом, пятилетняя программа приведения в порядок подъездов жилых домов будет завершена полностью.

В 2014 году отремонтированы и приведены в порядок машинные помещения лифтового оборудования в количестве - 93 штук.

По обращениям жителей проведена замена входных металлических дверей в подъездах в количестве - 51 штук.

Одной из главных проблем, касающихся выполнения ремонтных работ в жилом фонде является герметизация межпанельных швов. В 2014 году наибольшее количество обращений по данному вопросу поступило от жителей восточной части района Южное Бутово -это дома постройки-1970-2000г.г. и от жителей микрорайона Щербинка (дома-новостройки до 2010 г. постройки). За 2014 год в районе отремонтировано в целом 36560 п.м. межпанельных швов. В 2015 году выполнение работ по герметизации межпанельных швов по индивидуальным обращениям жителей будет выполнено за счет средств текущего ремонта.

По настоящее время не решен вопрос о передачи строителями на обслуживание в ООО "МОСВОДОСТОК" дренажной системы в микрорайоне Щербинка. В связи с чем, в период паводковых вод и при обильных выпадениях осадков в виде дождя, в подвалах жилых домов появляется влажность и частичное подтопление. Для решения данного вопроса силами подрядных организаций систематически проводится откачивание грунтовых вод при помощи насосов, устанавливаемых в приямок подвалов жилых домов.

Устранение недостатков в работе системы пристенного дренажа и канализационной системы жилых домов в мкр. Щербинка:

- *улица Брусилова, дом 15, 17, 21, 27, 27 корп. 1, 27 корп. 2, 27 корп. 3, 31, 37 корп. 1, 39 корп. 1;*

- *улица Маршала Савицкого дом 16, корп. 1;*

улица Захарьинские дворики дом 3.

В 2014 году управой района было проведено 4 совещания с участием представителей ЗАО «СУ-155». По инициативе управы района в префектуре в 2014 г. проведено 5 совещаний по данному вопросу.

Силами подрядных организаций района постоянно проводятся мероприятия по откачке грунтовых вод из подвальных помещений.

ЗАО «СУ-155» представлена информация о завершении работ до 30.06.2015 г.

Для реализации программы развития района Южное Бутово в 2014 году по вопросам благоустройства были выделены денежные средства на сумму **264154,152 тыс. руб.**

Информация по объемам и адресной части работ представлена в приложении 2.

Жалобы жителей и замечания ОАТИ вызывало состояние асфальтобетонного покрытия (далее-АБП) во дворах. Это одна из наиболее острых проблем района. В 2014 году было отремонтировано 50 296 кв.м. дорог. С учетом проведенных работ в прошлые годы потребность района в выполнении этих работ покрыта только на 60%. Основная причина состоит в том, что около 80% дворовых территорий введены в эксплуатации 10 и менее лет назад, укладка АБП проводилась строителями с невысоким качеством, финансирование на эти цели до 2011 года выделялось незначительное. По обращениям жителей в текущем году запланировано проведение капитального ремонта асфальтобетонного покрытия на 8 адресах в объеме 9653 кв.м, и текущего ремонта в объеме 17150 кв.м.

На территории района Южное Бутово обустроено 15 408 машиномест. В 2014 году дополнительно устроено 259 машиномест – 3 237,5 кв.м. Работы выполнены за счет основного финансирования и средств социально-экономического развития.

В 2014 году выполнены работы устройству 31 искусственной дорожной неровности.

Для пресечения заезда машин на газоны было установлено 541 пог.м. ограждений за счет бюджетного финансирования, за счет текущего ремонта 6 100 пог.м. Отремонтировано 8000 кв.м. газонов. Эта работа будет продолжена в 2015 году.

Одним из проблемных вопросов, поднимаемых жителями района, явилось озеленение территории. В прошедшем году учтены пожелания от жителей микрорайона Щербинка, пос. Бутово, жителей домов по ул. 1 и 2 Мелитопольская, ул. Изюмская, ул. Ливенская, Чечерский пр, ул. Южнобутовская. Было высажено более 6 377 кустов, деревьев 634.

Организацией ООО «АртСтрой» выполнены работы по реконструкции водоема и благоустройства прилегающей территории Черневского пруда и прудов по ул. Большая Бутовская. Работы выполнены в полном объеме.

Продолжалась работа по устройству уличного освещения. Было установлено 36 опор освещения:

На территории частного сектора деревень - Новокурьяново -16 опор, Староникольская – 20 опор.

Остается потребность по установке освещения на территории частного сектора.

По программе стимулирование управ района на 2014 год выделено - 21 687,61 тыс. руб. В основу этой программы легло выполнение работ по обустройству сквера «Защитникам московского неба». Был разработан

проект и к выполнению работ по обустройству сквера приступили в мае месяце. Закончились работы 15 августа.

В ходе проведения работ по благоустройству парка подрядной организацией ООО» Рустрой» проведены нижеперечисленные работы:

- планировка участка -7 800 кв.м.
- ремонт газонов -6800 кв.м.
- устройство клумбы -100 кв.м.
- устройство плиточного покрытия -1500 кв.м.
- установка МАФ- 36 кв.м.
- устройство декоративного ограждения -309 м.п.
- капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия -610 кв.м.
- установка световых опор- 9 шт.

В конце 2014 года была сформирована программа благоустройства дворовых территорий, ремонт школьных и дошкольных учреждений. Программа по благоустройству дворовых территорий формировалась исходя из поступивших обращений жителей, и комплексного обследования территорий совместно с ОАТИ района на предмет состояния дворовой территории.

Социальная сфера

Инфраструктура сети образовательных учреждений представляет собой многообразные образовательные комплексы шаговой доступности.

Образовательная сеть района Южное Бутово включает в себя 17 учреждений образования, в том числе школ без дошкольных отделений– 3 (№2007, 1456, 1065).

Фактическая мощность общеобразовательных учреждений составляет 22832 человека, при проектной мощности – 20827 (превышение 8,8%).

Фактическая мощность дошкольных отделений школ составляет 12080 человека, при проектной мощности – 9186 (превышение 24%).

Также в районе расположено 4 негосударственных образовательных учреждения:

1. Частная школа «Данко»;
2. Автономная некоммерческая организация высшего профессионального образования «Московский гуманитарный институт»;
3. Некоммерческое образовательное частное учреждение высшего профессионального образования «Гуманитарный институт имени П.А.Столыпина»;
4. НОУ ВПО Международный юридический институт (Южнобутовский учебный корпус).

В 2014 году проведены работы по благоустройству в 9-ти учреждениях образования по 22 адресам (из них в отделениях дошкольного образования - по 13 адресам) на сумму 70 063,2 тыс.руб.:

- устройство резинового покрытия -14348,6 кв.м.
- устройство искусственной травы на футбольном поле- 2020 кв.м.
- устройство МАФ- 360 шт.
- устройство ограждений- 2085,2м.п.
- капитальный ремонт хоккейной площадки-1шт.
- устройство навеса -1 шт.

- устройство клумб -322 кв.м
- посадка кустарников -40 шт.
- ремонт асфальтобетонного покрытия-5 631 кв.м.
- устройство дренажа-691 кв.м.
- устройство полосы препятствия -1 шт.
- замена плиточного покрытия- 1 706 кв.м.
- замена бортового камня-3 146 п.м.
- устройство плиточного покрытия – 144 кв.м.
- устройство водоприемников -40 шт.
- ремонт песчаного покрытия -1 200 кв.м.
- устройство контейнерных площадок -5 шт.
- установка вертикального озеленения -10 шт.

В 2015 году будут проведены благоустроительные работы территории 5 образовательных учреждений на сумму 35 408,0 тыс. руб.

В 2014 году проведены работы по текущему ремонту в 3-х учреждениях образования на сумму:27 916,00 (ГБОУ СОШ № 1064; ГБОУ СОШ № 1946, ГБОУ СОШ № 1980).

Население района получает медицинские услуги в **двух учреждениях здравоохранения (9 зданий):**

- ГБУЗ «КДП № 121 ДЗМ» Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Консультативно-диагностическая поликлиника № 121 Департамента здравоохранения города Москвы». Имеет 6 филиалов на территории района.

- ГБУЗ «ДГП № 118 ДЗМ» Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника № 118 Департамента здравоохранения города Москвы». Имеет 3 филиала на территории района.

В 2014 году:

Проведены мероприятия по подготовке к зиме (замена инженерных сетей ХВС, ГВС, ЦО, канализации) на 5-ти объектах на сумму 250,00 тыс.руб. (средства ОМС) по адресам:

- филиал № 2 ГБУЗ «КДП № 121ДЗМ» (ул. Веневская, д. 27);
- ГБУЗ «Консультативно-диагностическая поликлиника № 121 ДЗМ», (ул. Южнобутовская, д. 87);
- филиал № 3 ГБУЗ «КДП № 121ДЗМ» (ул. 2-я Мелитопольская, д. 13, к. 1);
- филиал № 5 ГБУЗ «КДП № 121ДЗМ» (ул. Брусилова, д. 15, к. 2);
- филиал № 6 ГБУЗ «КДП № 121ДЗМ» (ул. Ак. Семенова, д. 13, к. 1).

Текущий ремонт в 3-х объектах на сумму 14 000,00 тыс.руб. (средства ОМС) по адресам:

- ГБУЗ «Консультативно-диагностическая поликлиника № 121 ДЗМ», (ул. Южнобутовская, д. 87);
- филиал № 3 ГБУЗ «КДП № 121ДЗМ» (ул. 2-я Мелитопольская, д. 13, к. 1);
- филиал 3 ГБУЗ «ДГП № 118 ДЗМ» (ул. Брусилова, д. 17, к. 1).

Для развития системы здравоохранения ведется строительство поликлиники со взрослым и детским отделениями по адресу: пос. Бутово,

кв.4, корп.45 Срок ввода поликлиники в эксплуатацию был определен ноябрь 2013 г. Затем несколько раз переносился: июнь 2014 г., декабрь 2014 г. По состоянию на 19.01.2015 г. ввод в эксплуатацию поликлиники не произведен.

Управой района неоднократно проводились совещания по вопросу вводу в эксплуатацию объекта с участием подрядных организаций, в т.ч. с выходом на место с участием депутата МГД Гусевой Л.И. По инициативе управы района в префектуре ЮЗАО проведено 4 совещания. В настоящее время в поликлинике ведутся работы по наладке и монтажу нового медицинского оборудования ориентировочный срок ввода в эксплуатацию первый квартал 2015г.

В октябре 2011г. проведена экспозиция и публичные слушания по проекту ГПЗУ для размещения больничного комплекса по адресу территория комплекса «Г» напротив мкр.11 ул. Остафьевская. Проект ГПЗУ был поддержан жителями района. В 2012 г. был разработан и утвержден проект планировки территории (постановление Правительства Москвы от 15.05.12 №197-ПП). Оформлен и выдан Департаменту строительства города Москвы ГПЗУ от 28.05.12 № RU77-220000-005398.

Адресной инвестиционной программой 2012-2014гг., утвержденной постановлением Правительства Москвы от 16.02.2012 №56 (в редакции ППМ от 29.10.2012 №598-ПП), было предусмотрено финансирование работ по подготовке территории для размещения больничного комплекса.

В целях оптимизации бюджетных средств в апреле 2012 г. Правительством Москвы принято решение о реализации данного проекта за счет внебюджетных средств в Порядке, утвержденном Постановлением Правительства Москвы от 04.08.2008 №720-ПП (с изменениями согласно ППМ от 26.09.12 №524-ПП) в рамках концессионного соглашения.

Департаментом здравоохранения города Москвы подготовлено соответствующее Технологическое задание на строительство больничного комплекса. Департаментом городского имущества города Москвы ведется работа по формированию земельного участка и постановке его на кадастровый учет. Вместе с тем, в АИПе города Москвы на 2014-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 15.10.2014 № 606-ПП, данный объект отсутствует

На территории района Южное Бутово расположены 8 учреждений культуры:

ГБУК «Центр культуры и досуга «Лира» по адресам:

- бульвар Адмирала Ушакова, д. 12,
- ул. Брусилова, д. 15, корп. 1 (филиал).

Детская школа искусств № 16 по адресам:

- бульвар Адмирала Ушакова, д. 11;
- ул. Адмирала Лазарева, д.57.

6 библиотек по адресам:

- бульвар Адмирала Ушакова, д. 11 (библиотека № 250),
- ул. Адмирала Лазарева, д. 61 (библиотека «Горизонт»),
- ул. Брусилова, д. 27 (библиотека «Патриот»),
- ул. Маршала Савицкого, д. 12, к. 1 (библиотека «Юность»);
- ул. Изюмская, д. 57 (библиотека «На Изюмской»);

- Вокзальная пл., д.2, стр. 2 (библиотека № 248) – помещение закрыто на капитальный ремонт, библиотечный фонд перемещен в помещение библиотеки по адресу: ул. Изюмская, д. 57.

Департамент культуры города Москвы готов рассмотреть вопрос необходимого финансирования на проектирование и капитальный ремонт Библиотеки № 248 по адресу: Вокзальная пл., д.2, стр. 2 при формировании программ на 2016 год, при условии передачи в оперативное управление ЦБС ЮЗАО всего здания.

В связи с этим управой района направлено обращение в Департамент городского имущества города Москвы о рассмотрении возможности расторжения договора аренды с предприятием торговли и передачи всех помещений Департаменту культуры г. Москвы. Одновременно обращение с просьбой об оказании содействия направлено депутату МГД Гусевой Л.И.

В 2014 году:

- проведено обследование конструкций и инженерных систем здания библиотеки № 248 (Вокзальная пл., д.2, стр.2) на сумму: 1 420,00 тыс. руб.;

- проведены работы по текущему ремонту в 3-х учреждениях культуры на сумму: 2 611,00 тыс. руб. по адресам:

- ГБУ «ЦКиД «Лира» (бульвар Адмирала Ушакова, д.12);

- Библиотека № 250, бульвар Адмирала Ушакова, д.11;

- Библиотека Интеллект-Центр «Горизонт», ул. Адмирала Лазарева, д.61.

На территории района расположены 3 физкультурно-оздоровительных комплекса и ледовый дворец «Метеор»:

- Бассейн «Изумрудный»;

- Бассейн (ул. Поляны, д.35);

- ФОК №Рекорд»;

- Ледовый дворец «Метеор».

Все объекты размещены в центральной части района

В 2011 году проведены публичные слушания по проекту ГПЗУ для размещения ФОК в мкр. Щербинка. Проект получил поддержку у жителей. Вместе с тем, до настоящего времени, инвестор на строительство объекта не выбран.

В 2014 году проведены публичные слушания по ГПЗУ по адресу: Чечерский пр-д, вл. 52 корп. 1 для размещения физкультурно-оздоровительного комплекса. 26.12.2014 на заседании окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в ЮЗАО управа района поддержала мнение жителей, и выступила против строительства ФОКа на данном земельном участке. Комиссией принято решение считать нецелесообразным утверждение проекта ГПЗУ по адресу: Чечерский пр-д, вл.52 корп.1.

На территории района располагается 72 плоскостных спортивных сооружения общей площадью – 34 604,4 кв.м., что составляет 128,7% от норматива. Однако, на начало 2014 года не соответствовало современным требованиям и нуждалось в капитальном ремонте 40 площадок. В 2014 году проведен капитальный ремонт 14 спортивных площадок на сумму-12585,6 тыс. руб.

На этих площадках были полностью заменены устаревшие формы и выполнены запланированные виды работ:

- устройство резинового покрытия -5050 кв.м.
- устройство ворот для минифутбола-11 комплектов.
- устройство баскетбольных щитов -11 комплектов.
- устройство ограждений- 2711 п.м.

Во исполнение поручения префекта ЮЗАО Волкова О.А., данного на встрече с населением 30.04.2014 г. между домами по адресу: ул. Адмирала Лазарева, д. 22 и д. 24 построена универсальная спортивная площадка с металлическим ограждением, синтетическим покрытием с разметкой, минифутбольными воротами и баскетбольными стойками, установлены спортивные тренажеры.

По обращениям жителей по адресу: ул. Изюмская, д. 49, корп. 1 построена новая многофункциональная спортивная площадка.

Потребность в капитальном ремонте на 2015 год и последующие годы составляет 26 площадок. Вместе с тем, на 2015 год финансирование для проведения капитального ремонта спортивных площадок не выделено.

Для массового катания и игры в хоккей в зимний период 2014-2015 г. залито **33** катка, из них **27** катков - на дворовых спортивных площадках, **2** катка массового катания, **2** катка на территории учреждений образования (школы № 1980 и № 1981), а также каток с искусственной заморозкой льда, расположенный в Детском ландшафтном парке, где имеется теплый модуль для переодевания, организован пункт проката коньков и горячее питание. По итогам голосования на портале «Активный гражданин» жителями выбрано название катка «Снежный». Управой района изготовлен и размещен баннер с названием катка.

Функционируют **28** площадок для игры в зимний мини-футбол.

В 2014 году район участвовал в ежегодном окружном конкурсе на лучшее плоскостное спортивное сооружение в зимний и летний периоды Ю, где занял призовые места:

- в зимнем конкурсе 2014 года спортивная площадка по адресу: ул. Южнобутовская, д. 66 заняла 2 место в номинации «Лучшая площадка для игры в хоккей»;

- в летнем конкурсе площадка по адресу: ул. Изюмская, д. 26, к. 2 заняла второе место в номинации «Лучшее плоскостное спортивное сооружение летнего сезона 2014года».

Для любителей зимних видов спорта вдоль прудов проложена лыжная трасса по адресу: Южнобутовская, 96 (ФОК «Изумрудный») и пять «Троп здоровья». По итогам голосования на портале «Активный гражданин» оборудован лыжный маршрут в мкр. Щербинка.

На территории района спортивную работу ведут ГБУ «ЦДиК «Южное Бутово» и НКО «ЭКО», где работают 54 спортивные секции, из них 38 бесплатных, 16 платных и 5 секций для лиц с ограниченными возможностями здоровья.

В 2014 году отделом по досуговой и спортивной работе управы проведено 134 спортивно-массовых мероприятий, в которых приняло участие

23 950 человек. На 2015 год запланировано 89 спортивно-массовых мероприятий, планируемое число участников - более 9 000 человек.

Для проведения досуговой работы с населением выделено 22 помещения, что составляет 52,2% от норматива обеспеченности. Однако работа ведется в 16-ти помещениях: в девяти - Государственное бюджетное учреждение Центр досуга и культуры «Южное Бутово» и в семи - НКО.

6 помещений отремонтированы, находятся в оперативном управлении управы района. Конкурс на выбор НКО не проведен в связи с отсутствием Положения о проведении конкурса.

В девяти нежилых помещениях ГБУ ЦДиК «Южное Бутово» работают 90 кружков и студий, в которых занимаются 1200 человек.

В семи некоммерческих организациях, работающих по договору социального заказа, работают 97 кружков, студий и секций, в которых занимаются 1083 человек.

Необходимо отметить, что 21 помещение расположено на первых этажах жилых домов, что создает для проживающих рядом с ними людей большие неудобства. Поступают жалобы от жителей, предъявляющих требования от обеспечения тишины до закрытия клубов. Управой района принимаются меры по частичной звукоизоляции помещений, в зонах повышенного шума, но это не решает проблему полностью.

Кроме того, только в 4-х микрорайонах Щербинки, на сегодняшний день работают 8 досуговых клубов. Столько же, сколько и на основной территории района Южное Бутово, многократно превышающей по размерам и численности населения Щербинку, что значительно осложняет жителям получение в них предлагаемых услуг.

В 2014 году проведены 2 публичных слушаний по проектам ГПЗУ для размещения детских досуговых центров. Оба проекта конкурсных:

- ГПЗУ по адресу: мкр. Гавриково, корп. 18 одобрен и получил всестороннюю поддержку жителей;

- ГПЗУ по адресу: ул. Веневская, мкр. 3, корп. 3 для размещения детского досугового центра – мнения жителей разделились: 48% за проект, 52% против. Мнения жителей включены в протокол публичных слушаний и направлены в городскую комиссию.

В 2014 году было отделом по досуговой и спортивной работе с населением проведено 190 досуговых мероприятий. В них приняло участие более 45 000 жителей района, в том числе около 3,5 тысяч инвалиды и лица с ограниченными физическими возможностями. На 2015 год запланировано 201 мероприятие численностью около 45 -ти тысяч человек. Значительная часть мероприятий посвящена 70-ти летию Победы в ВОВ.

В районе функционирует 7 учреждений социальной защиты:

- Центр социального обслуживания № 26 (ЦСО) «Южное Бутово» по 4-м адресам: ул. Венёвская, д. 1, ул. Поляны, д.57, 2-я Мелитопольская, д. 21. к. 1, ул. Изюмская, д. 47;

- Управление социальной защиты населения (УСЗН) Южное Бутово района по адресу: ул. Южнобутовская, д.33;

- Центр социальной реабилитации и досуга работы с инвалидами по 2-м адресам: ул. Южнобутовская, д. 25 ул. Изюмская. д.47;

- *Центр социальной помощи семье и детям «Гелиос» по адресу: ул. Старонародная, д. 2; ул. Южнобутовская, д.101, ул. Брусилова, д.7;*
- *Детский Дом-интернат для умственно-отсталых детей «Южное Бутово» по адресу: ул. Южнобутовская, д.19;*
- *Специальная общеобразовательная школа № 11 «Шанс» по адресу: ул. Поляны, д. 42;*
- *«Школа-интернат санаторного типа № 32» по адресу: ул. Адмирала Лазарева, д. 53.*

Социальная поддержка граждан льготной категории осуществлялась в соответствии с комплексной Программой мер социальной защиты жителей города Москвы.

В 2014 году состоялось 10 заседаний Комиссии по социальной защите населения района Южное Бутово. Рассмотрено 189 обращений малообеспеченных граждан района об оказании материальной (денежной) помощи компенсации затрат на приобретение товаров длительного пользования и товаров первой необходимости, оказана материальная помощь на общую сумму 2050,0 тыс. руб.

Выполнен ремонт 14-ти квартир ветеранов Великой Отечественной войны на общую сумму 1333502,0 тыс. руб.

Проведен косметический ремонт помещения Совета ветеранов (ул. Адмирала Лазарева, д.30) на сумму 101,0 тыс.руб.

Приобретены подарки для долгожителей района с юбилейными датами с 90 – летием и больше на сумму 60,0 тыс.руб.

На Новогодние представления 2014-2015 года было приобретено 392 билета с подарками для детей из малообеспеченных семей на сумму 634,0 тыс. руб. В ледовом дворце района проведена Елка главы управы, которую посетили 200 детей. Всего на Новогодние мероприятия было выдано 1392 билета для детей из малообеспеченных семей.

На балансе ГКУ «ИС района Южное Бутово» числится 211 шт. платформ подъемных для инвалидов. Фактически обслуживание производилось 209 платформ подъемных в том числе 33 штуки внутриквартирные.

В 2014 году за счет средств социально-экономического развития выполнены работы по 10 адресам по восстановлению работоспособности удаленных рабочих мест на ОДС к платформам подъемным для инвалидов и выполнен комплекс мероприятий по обеспечению доступа ММГН в многоквартирных жилых домах по 9 адресам. Изготовление ПСД- 8 адресов.

Кроме этого, за счет средств социально-экономического развития, установлены 9 подъемных платформ.

Департаментом капитального ремонта города Москвы установлены экспериментальные электрические пандусы по 2-м адресам: Чечерский проезд д. 24 кор.1 и Чечерский проезд д.72 под.3.

В 2015 году за счет программы Департамента капитального ремонта города Москвы запланированы работы по 2 адресам: ул. Южнобутовская, д.81, под.5 и ул. Веневская, д.7, под. 1.

Торговля и услуги

На территории района установлено 66 нестационарных торговых объектов, в том числе 11 некапитальных торговых павильонов, 55 торговых киосков. Управой района регулярно проводился мониторинг работы нестационарных торговых объектов. В 2014 году за нарушение специализации демонтировано 3 нестационарных торговых объекта.

В 2014 году на портал «Наш город» (раздел «Торговля») поступило 16 обращений граждан. Все обращения были рассмотрены в установленные сроки.

Сеть стационарных предприятий торговли по реализации продовольственных товаров развита недостаточно. Обеспеченность составляет 158,3 кв.м на 1 тыс. жителей при нормативе 290 кв.м.

По реализации промышленных товаров ситуация в районе лучше. Обеспеченность составляет 329,1 кв.м. при нормативе 230 кв.м.

В целом по району обеспеченность услугами розничной торговли составляет 512,6 кв.м. при нормативе 520 кв.м.

В январе 2015 года введен в эксплуатацию сетевой магазин «Пятерочка» общей площадью 981 кв.м., расположенный в отдельно стоящем здании по адресу: ул. Маршала Савицкого, д.6, корп.1, что улучшило положение с сетевыми продовольственными магазинами в микрорайоне Щербинка.

Также, по адресу Щербинка, мкр.4, корп.18 начато строительство отдельно стоящего торгового объекта.

Одно из направлений деятельности управы района участие в работе по пресечению и ликвидации несанкционированной торговли. В районе создана мобильная группа по выявлению мест эпизодически возникающей несанкционированной торговли в составе ответственных сотрудников ОМВД и специалистов управы района.

По результатам работы мобильной группы за 2014 г. осуществлено 137 рейдов, составлено и рассмотрено 34 протокола по ст. 11.13 «Торговля с рук и предоставление услуг населению в неустановленных местах» Закона города Москвы от 21.11.2007г. №45 «Кодекс города Москвы об административных правонарушениях», вынесены решения о наложении административных штрафов на общую сумму 55000 рублей.

В соответствии с требованием постановления Правительства Москвы № 614 от 02.11.2012г «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работ по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и перемещения таких объектов» проведена работа по освобождению земельного участка от незаконно размещенного объекта (летнее кафе), не являющегося объектом капитального строительства, по адресу: Чечерский проезд, вл.25.

Строительство и землепользование

В 2014 году на территории района проведено 8 публичных слушаний по проектам ГПЗУ:

- 6 ГПЗУ были поддержаны жителями.

- по одному - возражения жителей против ГПЗУ по адресу: Чечерский проезд, вл. 52 корп. 1 для размещения физкультурно-оздоровительного комплекса. 26.12.2014 г. на заседании окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в ЮЗАО управа района поддержала мнение жителей, и выступила против строительства ФОКа на данном земельном участке. Комиссией принято решение считать нецелесообразным утверждение проекта ГПЗУ по адресу: Чечерский проезд, вл.52 корп.1.

- по ГПЗУ по адресу: ул. Веневская, мкр. 3, корп. 3 для размещения детского досугового центра мнения участников публичных слушаний разделились: 48% высказались ЗА, 52% - ПРОТИВ.

В 2014 году на территории района проводилась работа по освобождению земельных участков от самовольно возведенных объектов. За период 2013-2014 года выявлено 112 объектов обладающих признаками самовольного строительства. Демонтировано и снесено 109 объектов. 3 объекта находятся в работе:

- ООО «Кохба» (ул.Синельниковская, д.2) - 15.01.2015 года собственник подал документы в арбитражный суд для отмены решения окружной комиссии;

- ООО «ВТА Ресурс» (ул. Ливенская, д.11) – собственнику выдано уведомление о самостоятельном демонтаже сооружения до 21.01.2015года;

- ООО «ВТА Ресурс» (ул. Черневская, д.25). Собственнику выдано уведомление о самостоятельном демонтаже элементов ограждения до 28.01.2015года.

Транспортная инфраструктура

Сегодня в районе машиноместами обеспечено около 31 тыс. автовладельцев (59%)., в том числе организованными местами в гаражах и стоянках – 11,7 тыс. (22,5%), на парковках во внутривортовых территориях – 19,3 тыс. (77,5%).

Ежегодный прирост количества машин в районе составляет более 3 тыс. единиц. На территории района введено в эксплуатацию 16 гаражей по программе «Народный гараж». Однако, заполняемость в них низкая. В микрорайоне Щербинка она составляет от 10 до 25%, а гараж по адресу: ул. Маршала Савицкого, д. 5 (Щербинка, мкр. Липки) не эксплуатируется в связи с отсутствием спроса. Заполняемость гаражных комплексов по адресу: Чечерский пр-д, д. 31 (напротив мкр. 5) и Чечерский пр-д, д. 9А (напротив мкр. 4) менее 20%. Управой района достигнута договоренность с руководством Дирекцией гаражного строительства по ЮЗАО об участии во встречах главы управы с населением, информация о возможности приобретения машиномест размещена на сайте управы.

В связи с не востребованностью гаражных объектов в мкр. Щербинка остановлено строительство 3-х гаражей по программе «Народный гараж». Объекты находятся в процессе консервации.

Работа с населением

В 2014 году общественные советники главы управы приняли участие в 22 мероприятиях с участием главы управы (встречи с населением, публичные слушания). Общественные советники осуществляли информирование жителей о деятельности Правительства Москвы, органов исполнительной власти города Москвы. Помогали управе района, ГКУ «ИС района Южное Бутово» в определении приоритетных направлений в развитии территории. В октябре 2014 года, для наиболее активных общественных советников, была организована экскурсионная поездка в г. Суздаль.

**Численность домовладений
частного сектора района Южное Бутово**

Наименование	Количество частных домовладений
Щиброво	30
Потапово	23
Щербинка	45
Новокурьяново	155
Новоникольское	2
пос. Бутово	444
Староникольское	94
Захарьино	99
Липки	65
пос. Милицейский	0
ИТОГО:	957

Выполнение работ по благоустройству территории

№ п/п	Вид работ	Основное финансирование	СЭР	Стимулирование управ	ВСЕГО
1	Устройство парковочных карманов	107 м/м, 1337, 5 кв.м.	158 м/м, 1975 кв.м.	0	265 м/м 15312,5 кв.м.
2	Ремонт АБП	37365 кв.м.	1900 кв.м.	11932,8 кв.м.	51197,8 кв.м.
3	Устройство плиточного покрытия (брусчатка)	6100 кв.м.	506 кв.м.	1500 кв.м.	8 106 кв.м.
4	Устройство ИДН	2 шт.	29 шт.	0	31 шт.
5	Посадка кустов	0	300 шт.	0	
6	Устройство ограждений газонов	2867 кв.м.	541 кв.м.	309 кв.м.	3 717 кв.м.
7	Установка МАФ (игровые комплексы, садовые диваны, урны и т.д.)	388 шт.	25 шт.	36 шт.	449 шт.
8	Устройство резинового покрытия	1188 кв.м.	2083 кв.м.	0	3271 кв.м.
9	Установка опор освещения	0	0	9 шт.	9 шт.
10	Устройство клумб	0	300 кв.м.	100 кв.м.	400 кв.м.
11	Устройство вертикального цветочного оформления	82 шт.	48 шт.	0	130 шт.
12	Устройство покрытий из гранитной брусчатки	0	0	0	0
13	Ремонт газонов	0	4600 кв.м.	6800 кв.м.	11 400 кв.м.
14	Устройство контейнерной площадки	6 шт.	0	0	6 шт.
15	Устройство экопарковки	0	0	0	0
16	Устройство дорожно-тропиночной сети из АБП	2 602 кв.м.	0	0	2 602 кв.м.
17	Устройство фонтана	0	0	0	0

