



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ  
СЕРТИФИКАЦИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В  
г. МОСКВЕ**

ЗАРЕГИСТРИРОВАНА В РОСТЕХРЕГУЛИРОВАНИИ  
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ № РОСС RU.Л406.04ЖМ00

РУКОВОДЯЩИЙ ОРГАН СИСТЕМЫ —  
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
ГОРОДА МОСКВЫ

**СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ**

№ 7.У1.68.12

ЖКУ 007.07-11/9

Срок действия с «31» октября 2012 г.

по «31» октября 2015 г.

Выдан Обществу с ограниченной ответственностью  
«ЦЕНТР «ТЕХНОСТРОЙ»

Юридический адрес: 117519, г. Москва, Варшавское ш., д. 142, корп. 1

ИНН 7726245229

Орган по сертификации

Закрытое акционерное общество  
«Институт систем управления»  
115088, г. Москва, ул. Угрешская, д.2, стр.22А

Руководитель органа  
по сертификации



И.В. Шпицер

№ 04281





**РЕГИОНАЛЬНАЯ СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ  
СЕРТИФИКАЦИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В  
г. МОСКВЕ**

ЗАРЕГИСТРИРОВАНА В РОСТЕХРЕГУЛИРОВАНИИ  
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ № РОСС RU.Д406.04ЖМ00

СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО:

**Услуги  
по управлению многоквартирными домами**

**ОКАЗЫВАЕМЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С**

- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ
- Постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»
- Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»
- Постановление Правительства Москвы от 24 апреля 2007 г. № 299-ПП «О мерах по проведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации»
- Распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 15 августа 2006 г. № 05-14-243/6-1 «Об утверждении документов»

**СООТВЕТСТВУЮТ ТРЕБОВАНИЯМ РЕГИОНАЛЬНОЙ СИСТЕМЫ ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В Г. МОСКВЕ**

**СЕРТИФИКАТ ВЫДАН НА ОСНОВАНИИ**

решения органа по сертификации

5133/ЖКУ/12 от 30.10.12

протокола экспертной комиссии

5133/ЖКУ/12 от 30.10.12

Руководитель органа  
по сертификации

И.В. Шпицер



Отметки о прохождении ежегодного инспекционного контроля

1. Решение органа по сертификации от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_  
Время проведения следующего инспекционного контроля \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
Руководитель ОС \_\_\_\_\_  
м.п. \_\_\_\_\_
2. Решение органа по сертификации от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_  
Время проведения следующего инспекционного контроля \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
Руководитель ОС \_\_\_\_\_  
м.п. \_\_\_\_\_

В случае отсутствия соответствующей отметки о прохождении инспекционного контроля сертификат  
считается недействительным

## Информация об управляющей организации

Дата заполнения	26.06.2012 12:02:00
Ф.И.О. заполнившего	Головки Николай Александрович
Должность заполнившего	Заместитель генерального директора

### Общая информация об управляющей организации

1	Фирменное наименование юридического лица	ООО "Центр"Технострой"
2	<b>Данные о руководителе управляющей организации (индивидуальном предпринимателе)</b>	
2.1	Фамилия	Савенкова
2.2	Имя	Галина
2.3	Отчество	Николаевна
3	<b>Данные о государственной регистрации юридического лица</b>	
3.1	Номер	1027700413905
3.2	Дата выдачи	2002-11-11
3.3	Наименование органа, выдавшего свидетельство	Межрайонная инспекция МЧС России № 39 по г. Москве и сборам
4	<b>Контактная информация управляющей организации</b>	
4.1	Почтовый адрес	117519 г Москва, ш Варшавское, 142к1
4.2	Адрес фактического месторасположения органов управления управляющей организации	117042 г Москва, ул Южнобутовская, 13
4.3	<b>Контактные телефоны:</b>	
4.3.1	Приемная	+7(495)716-38-81
4.3.2	Бухгалтерия	+7(495)716-39-18
4.3.3	Диспетчерская	
4.4	Официальный сайт в сети интернет (при наличии)	ООО "Центр"Технострой"
4.5	Адрес электронной почты	ztechnostroy@yandex.ru



**Жилой фонд ООО "Центр"Технострой", находящийся в управлении по состоянию на  
01.04.2014г.**

№ п/п	Адрес дома	Серия	Год постройки	Кол-во этажей	Кол-во под-ов	Дата начала управления
1	Скобелевская ул, д.40	П-44	1994	10	3	01.05.12г.
2	Адм.Ушакова б-р, д.5	П-44	1996	17	5	01.05.12г.
3	Адм.Ушакова б-р, д.8	П-44	1994	17	5	01.05.12г.
4	Скобелевская ул, д.36	П-44	1994	10	3	01.05.12г.
5	Скобелевская ул, д.42	П-44	1996	3-4	4	01.05.12г.
6	Южнобутовская ул, д.125	П-46,55	1998	4-9-6	6	01.05.12г.
7	Южнобутовская ул, д.143	П-46,55	1998	3-9-6-4	6	01.05.12г.
8	Южнобутовская ул, д.145	П-46,55	1998	3-6-4	4	01.05.12г.
9	Адм.Ушакова б-р, д.2	П-44	1994	17	4	01.08.12г.
10	Веневская ул, д.10	П-44	1995	10	3	01.08.12г.
11	Поляны ул, д.9	П-44	1994	14	4	01.08.12г.
12	Скобелевская ул, д.20	П-44	1994	17	4	01.08.12г.
13	Скобелевская ул, д.32	П-44	1994	14	5	01.08.12г.
14	Чечерский пр-д, д.2	П-46	1995	3-6-4	4	01.08.12г.
15	Чечерский пр-д, д.4	П-46	1995	3-6-4	4	01.08.12г.
16	Чечерский пр-д, д.12	П-46	1995	3-6-4	4	01.08.12г.
17	Южнобутовская ул, д.1	ПЗ/16	1995	10	5	01.08.12г.
18	Южнобутовская ул, д.5	П-3	1995	10	3	01.08.12г.
19	Южнобутовская ул, д.8	КОПЭ	2003	22	2	01.08.12г.
20	Южнобутовская ул, д.9	П-3	1995	10	5	01.08.12г.
21	Скобелевская ул, д.26	П-44	1994	14	3	01.09.12г.
22	Адм.Ушакова б-р, д.11	П-44	1996	17	7	01.06.13г.
23	Веневская ул, д.7	П-44	1994	14,17	8	01.06.13г.
24	Адм.Ушакова б-р, д.3	КОПЭ	1996	22	3	01.08.13г.
25	Адм.Ушакова б-р, д.9	КОПЭ	1995	22	5	01.08.13г.
26	Скобелевская ул, д.38	П-44	1994	10	5	01.10.13г.
27	Веневская ул, д.5	П-44	1994	14,17	6	01.10.13г.
28	Чечерский пр-д, д.100	П-3М	1998	10	8	01.10.13г.
29	Чечерский пр-д, д.102	П-3М	1998	10	5	01.10.13г.

133

Генеральный директор



*Handwritten signature in blue ink.*

**Г.Н. Савенкова**

## Закрепление жилого фонда ООО "Центр"Технострой" за ОДС

№ п/п	Адрес дома	ОДС	М-н	Серия	Год постройки	Кол-во этажей	Кол-во под-ов
1	Адм.Ушакова б-р, д.2	Ушакова 8 тел.716-92-90; 8 499-743-54-90	№ 2	П-44	1994	17	4
2	Адм.Ушакова б-р, д.3	Ушакова 9 тел.716-61-36	№ 3	КОПЭ	1996	22	3
3	Адм.Ушакова б-р, д.5	Ушакова 9 тел.716-61-36	№ 3	П-44	1996	17	5
4	Адм.Ушакова б-р, д.8	Ушакова 8 тел.716-92-90; 8 499-743-54-90	№ 2	П-44	1994	17	5
5	Адм.Ушакова б-р, д.9	Ушакова 9 тел.716-61-36	№ 3	КОПЭ	1995	22	5
6	Адм.Ушакова б-р, д.11	Ушакова 9 тел.716-61-36	№ 3	П-44	1996	17	7
7	Веневская ул, д.10	ул.Венёвская д.10 тел. 716- 26-18	М-н Поля ны	П-44	1995	10	3
8	Поляны ул, д.9	Ушакова 8 тел.716-92-90; 8 499-743-54-90	№ 2	П-44	1994	14	4
9	Скобелевская ул, д.20	Ушакова 9 тел.716-61-36, 8 499-232-91-74	№ 3	П-44	1994	17	4
10	Скобелевская ул, д.26	Ушакова 9 тел.716-61-36,	№ 3	П-44	1994	14	3
11	Скобелевская ул, д.32	Ушакова 9 тел.716-61-36, 8 499-232-91-74	№ 3	П-44	1994	14	5
12	Скобелевская ул, д.36	Ушакова 9 тел.716-61-36,	№ 3	П-44	1994	10	3
13	Скобелевская ул, д.38	Ушакова 9 тел.716-61-36,	№ 3	П-44	1994	10	5
14	Скобелевская ул, д.40	Ушакова 9 тел.716-61-36	№ 3	П-44	1994	10	3
15	Скобелевская ул, д.42	Ушакова 9 тел.716-61-36	№ 3	П-44	1996	3-4	4
16	Чечерский пр-д, д.2	ул.Венёвская д.10 тел. 716- 26-18	М-н Поля ны	П-46	1995	3-6-4	4
17	Чечерский пр-д, д.4	ул.Венёвская д.10 тел. 716- 26-18	М-н Поля ны	П-46	1995	3-6-4	4
18	Чечерский пр-д, д.12	ул.Венёвская д.10 тел. 716- 26-18	М-н Поля ны		1995	3-6-4	4

19	Чечерский пр-д, д.100	Чечерский проезд д. 102А тел. 715-05-45	№ 6	П-3М	1998	10	8
20	Чечерский пр-д, д.102	Чечерский проезд д. 102А тел. 715-05-45	№ 6	П-3М	1998	10	5
21	Южнобутовская ул, д.1	ул.Венёвская д.10 тел. 716-26-18	М-Н Поля ны	П3/16	1995	10	5
22	Южнобутовская ул, д.5	ул.Венёвская д.10 тел. 716-26-18	М-Н Поля ны	П-3	1995	10	3
23	Южнобутовская ул, д.8	ул. Южнобутовская 12 тел. 8-499-743-21-36	М-Н Поля ны	КОПЭ	2003	22	2
24	Южнобутовская ул, д.9	ул.Венёвская д.10 тел. 716-28-16	М-Н Поля ны	П-3	1995	10	5
25	Южнобутовская ул, д.125	Чечерский проезд д. 102А тел. 715-05-45	№ 6	П-46,55	1998	4-9-6	6
26	Южнобутовская ул, д.143	Чечерский проезд д. 102А тел. 715-05-45	№ 6	П-46,55	1998	3-9-6-4	6
27	Южнобутовская ул, д.145	Чечерский проезд д. 102А тел. 715-05-45	№ 6	П-46,55	1998	3-6-4	4
28	Веневская ул, д.5	Ушакова 8 тел.716-92-90; 8 499-743-54-90	№ 2	П-44	1994	14,17	8
29	Веневская ул, д.7	Ушакова 8 тел.716-92-90; 8 499-743-54-90	№ 2	П-44	1995	10	3

Генеральный директор



*Handwritten signature*

Г.Н. Савенкова

# УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ООО "ЦЕНТР "ТЕХНОСТРОЙ"

## Время работы:

<b>День недели</b>	<b>Время работы</b>	<b>Время обеда</b>
Понедельник	С 09-00 до 18-00	С 13-00 до 13-45
Вторник	С 09-00 до 18-00	С 13-00 до 13-45
Среда	С 09-00 до 18-00	С 13-00 до 13-45
Четверг	С 09-00 до 18-00	С 13-00 до 13-45
Пятница	С 09-00 до 16-45	С 13-00 до 13-45
Суббота	выходной	-
Воскресенье	выходной	-

Администрация ООО «Центр»Технострой»

Информация о ценах (тарифах)  
на коммунальные ресурсы.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТАНДАРТА РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ

Информация предоставлена в рамках исполнения

ООО ЦЕНТР ТЕХНОСТРОЙ

Дата заполнения	01.08.13г.
Ф И О заполнившего	Головко Николай Александрович
Должность заполнившего	Заместитель генерального директора

Ресурс	Поставщик	Объем закупки ресурса	Цена закупки ресурса	Единица измерения	Коммунальный ресурс, применяемый УК для расчета размера платежей для потребителей за коммунальные услуги	Номер и дата нормативного правового акта по установленной цене(тарифу)	Орган, выпустивший нормативный правовой акт
Электроэнергия в местах общего пользования (3-х тариф.)	ОАО "Мосэнергосбыт"	указано	не указано	Кват*час	0,81	№399-ПП Дата 19.06.13	Правительство г. Москвы



Ресурс	Поставщик	Объем закупки ресурса	Цена закупки ресурса	Единица измерения	Коммунальный ресурс, применяемый УК для расчета размера платежей для потребителей за коммунальные услуги	Номер и дата нормативного правового акта по установленной цене(тарифу)	Орган, выпустивший нормативный правовой акт
Водоотведение (при наличии приборов учета воды)	ОАО Мосводоканал	301341,00	6072021,15	куб.м	20,15	№399-ПП Дата 19.06.13	Правительство Москвы г.
Перечень многоквартирных домов, на которые распространяется действие тарифа							
<i>Тариф установлен для всех домов под управлением компании</i>							
Холодная вода	ОАО Мосводоканал	173817,00	4936402,80	куб.м	28,4	№399-ПП Дата 19.06.13	Правительство Москвы г.
Перечень многоквартирных домов, на которые распространяется действие тарифа							
<i>Тариф установлен для всех домов под управлением компании</i>							
Горячая вода	ОАО "МОЭК"	127524,00	16028491,56	куб.м	125,69	№399-ПП Дата 19.06.13	Правительство Москвы г.
Перечень многоквартирных домов, на которые распространяется действие тарифа							
<i>Тариф установлен для всех домов под управлением компании</i>							